



## Attività immobiliare

PAG. 1

MEDIAZIONI • CONSULENZE • VALUTAZIONI

RUOLO AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE N. 486 C.C.I.A.A. CATANIA

RUOLO PERITI ED ESPERTI N. 383 C.C.I.A.A. CATANIA

ALBO CONSULENTI TECNICI D'UFFICIO N. 3776 TRIBUNALE CATANIA

PIAZZA G. VERGA 16 - 95129 CATANIA • TEL. 368270034

REA N. CT - 314889 • P. IVA 04723160877

### SCHEDA DI RILEVAZIONE DEI TERRENI EDIFICABILI

DATA 11/10/2018

RILEVATORE SCARLATA D'ASSORO ANTONINO

#### DATI IDENTIFICATIVI

COMUNE BIANCAVILLA

TIPOLOGIA TERRENI EDIFICABILI COMMERCIALI

FASCIA OMI EXTRAURBANA

ZONA OMI C.DE: BOSCO MILIA-FELICIUSA-CONTEA-QUERCETO-MIRIO-INTROLIO-STAGLIATA

UBICAZIONE CONTRADA MARTINA

#### DATI CATASTALI

SEZIONE N.D.

FOGLIO 27

PARTICELLE 22-23-25-26-28-29-30

QUALITA' COLTURA ULIVETO-PASCOLO

SUPERFICIE CATASTALE (HA-ARE-CA) 1-99-72

### CARATTERISTICHE DELL'AREA

#### FATTORI POSIZIONALI

##### POSIZIONE RELATIVA NELLA ZONA OMI

NORMALE

RICERCATA

DEGRADATA

#### LIVELLO DI URBANIZZAZIONE

NORMALE

OTTIMO

SCADENTE

#### CARATTERISTICHE INTRINSECHE

##### PANORAMICITA'

NORMALE

OTTIMA

SCADENTE

#### ESPOSIZIONE

NORMALE

OTTIMA

SCADENTE

**CARATTERISTICHE INTRINSECHE**

PAG. 2

**PROSPICIENZA****NORMALE**

DI PREGIO

DEGRADATA

**CONFORMAZIONE DEL LOTTO**

REGOLARE

**IRREGOLARE****CARATTERISTICHE GEOLOGICHE****NORMALI**

OTTIME

SCADENTI

**ACCESSIBILITA'****NORMALE**

OTTIMA

SCADENTE

**GIACITURA**

PIANEGGIANTE

**DECLIVE**

FORTEMENTE DECLIVE

**PRESENZA DI VINCOLI DI SERVITU'**

SI

**NO****EDIFICABILITA'****STRUMENTO URBANISTICO**

STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO N.D.

STATO DI ATTUAZIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO

COGENTE

NON COGENTE

**TIPOLOGIA DI EDIFICABILITA'**

CODICE ZONA DELLO STRUMENTO URBANISTICO N.D.

DENOMINAZIONE ZONA DELLO STRUMENTO URBANISTICO N.D.

DESTINAZIONE URBANISTICA N.D.

DESTINAZIONE D'USO TERRENO EDIFICABILE

**COMMERCIALE**INDICE DI FABBRICABILITA' mc/m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> N.D.INDICE DI COPERTURA N.D. SUPERFICIE LOTTO MINIMO (m<sup>2</sup>) N.D.

STATO DI EDIFICABILITA' CON PERMESSO DI COSTRUIRE

SENZA PERMESSO DI COSTRUIRE

N.D.

**DATI ECONOMICI**

PAG. 3

<b>SUPERFICIE EDIFICABILE (m<sup>2</sup>)</b>	N.D.
<b>VOLUME EDIFICABILE (mc)</b>	N.D.
<b>PREZZO DI COMPRAVENDITA</b>	N.D.
<b>VALORE DI MERCATO</b>	N.D.
<b>OFFERTA DI VENDITA</b>	€ 400.000
<b>IMPORTO TOTALE</b>	N.D.

Ricerca per toponimo	
<input type="text" value="Biancavilla (CT) Contrada Martina"/>	
<input type="button" value="Vai"/>	<input type="button" value="Cancella"/>

Ricerca Zone Omi	
Comune: <input type="text"/>	CodZona: <input type="text"/>
<input type="button" value="Vai"/>	<input type="button" value="Cancella"/>

Visualizza zone OMI

Visualizza fasce OMI

Download perimetri

Help

E: 14.87475 N: 37.65494



Nascondi note Vai alla pagina originale: <https://www.google.it/map...>

